

## DETAIL INZRÁTU PALMOVKA POINT



**KNIGHT FRANK, spol. s.r.o.**

Tel: [+420 224 217 217](tel:+420224217217)

E-mail: [info@najemkancelare.cz](mailto:info@najemkancelare.cz)

Václavské náměstí 841/3

110 00 Praha 1

# Palmovka Point



## Popis

Budova Palmovka Point byla postavena v letech 1998-1999 a uvedena do provozu v lednu roku 2000.

Nachází se v Praze u stanice metra Palmovka, ve stejnojmenné rozvíjející se lokalitě na pomezí čtvrtí Karlína, Libně a Vysočan.

Dopravní dostupnost je velmi dobrá, budova disponuje 28 podzemními parkovacími stáními. Palmovka je významným dopravním uzlem autobusů, tramvají a metra.

Praha 8

Na Žertvách 34, Praha 8

## Orientační podmínky

**Nájemné:** 11.5 EUR / m<sup>2</sup> / měs.

**Servisní poplatky:** 125 CZK / m<sup>2</sup> / měs.

**Nájemní parkování:** 97 EUR / ps / měs.

## Informace o budově

Klasifikace	-
Rok dokončení	-
Energy rating	B-C
Chlazení a topení	fan coilové jednotky ve stropě
Čistá světlá výška	2.7m - 2.99m
Flexibilní půdorys	Flexibilní
Parkování v budově	✓
Parkovací poměr	min. 1:90 m <sup>2</sup>
5 minut chůze od metra	✗
Recepce	✗
Zdvojené podlahy	✗
Otevíratelná okna	✓
Externí stínění	✗
Podhledy	✗
Půdorys nad 2000m <sup>2</sup>	✗

## Plochy k dispozici

Podlaží	Výměra jednotky	Termín k dispozici
7.NP	100 m <sup>2</sup>	2.2021
5. NP	260 m <sup>2</sup>	2.2021

## Zobrazení na mapě



Pro bližší informace kontaktuje agenta



**Ondřej Šimek - realitní makléř**

 [+420 727 887 487](tel:+420727887487)

 [ondrej.simek@cz.knightfrank.com](mailto:ondrej.simek@cz.knightfrank.com)