

DETAIL INZRÁTU CHURCHILL I



KNIGHT FRANK, spol. s.r.o.

Tel: [+420 224 217 217](tel:+420224217217)

E-mail: info@najemkancelare.cz

Václavské náměstí 841/3

110 00 Praha 1

Churchill I



Popis

Projekt dvou kancelářských a jedné rezidenční budovy realizuje Penta Real Estate v konsorciu se společností SUDOP u Hlavního nádraží v Praze. Jde o samotné centrum hlavního města, jedno z posledních nevyužitých míst na vynikající adrese, charakterizované výbornou dostupností i výhledem na Pražský Hrad. Kancelářské budovy, které u Hlavního pražského nádraží Penta postaví, představují 30 100 m² pronajimatelných ploch, z toho 3 700 m² pro retail.

Budova je plně obsazena

Praha 2

Seifertova, Praha 2

Orientační podmínky

Nájemné: 17.5 - 20 EUR / m² / měs.

Servisní poplatky: 85 CZK / m² / měs.

Nájemní parkování: 0 EUR / ps / měs.

Informace o budově

Klasifikace	A
Rok dokončení	2019
Energy rating	-
Chlazení a topení	Chladicí trámy ve stropě
Čistá světlá výška	3.0 m a výše
Flexibilní půdorys	flexibilní
Parkování v budově	✓
Parkovací poměr	-
5 minut chůze od metra	✓
Recepce	✓
Zdvojené podlahy	✓
Otevíratelná okna	✓
Externí stínění	✗
Podhledy	✓
Půdorys nad 2000m2	✗

Zobrazení na mapě



Pro bližší informace kontaktuje agenta



Martin Ducháč - realitní makléř

☎ +420 602 633 063

✉ martin.duchac@cz.knightfrank.com